

le

JOURNAL DE FONTAINEBLEAU

N° 017

OCTOBRE 2023

BELLIFONTAIN

LANCEMENT DU
SYSTÈME LAPI

> page 06

RÉUNION DE
MI-MANDAT

> page 08

BALADE AU CŒUR
D'OCTOBRE ROSE

> page 15

FONTAINEBLEAU
S'ENGAGE

> page 21



Autorisations de travaux :
mode d'emploi.



IB IMMOBILIER

Une agence de caractère !

Le beau n'est pas inaccessible !

Marielle Delloye-Balouzat et son équipe de professionnels chevronnés sont experts sur le marché immobilier bellifontain.

« Nous sommes à l'écoute de vos besoins et travaillons sans relâche pour transformer vos aspirations en réalité. »

AGENCEZEBRA.COM



34, RUE GRANDE FONTAINEBLEAU | TÉL. 01 60 74 56 40 | IBIMMOBILIER.FR | INFO@IBIMMOBILIER.FR | 4,9 ★★★★★

Senior Compagnie
Fontainebleau



Plus qu'une aide, une compagnie



VOTRE AIDE À DOMICILE SUR MESURE



SASU BCS - Membre du réseau Senior Compagnie - R.C.S. 538 540 568 - Agrément SAP538540568

01 60 74 36 78

fontainebleau@senior-compagnie.fr

67 bis rue de France - 77300 Fontainebleau

senior-compagnie.fr



PEINTRE

www.ctpeintre.fr

- Peinture intérieur et extérieur •
- Parquet •
- Pose de sol stratifié •
- Ravalement •
- Fenêtre et pose •

01 60 59 20 47
06 33 28 86 35
contact@ctpeintre.fr

Édito

JULIEN GONDARD

MAIRE DE FONTAINEBLEAU

✉ maire@fontainebleau.fr

f Julien Gondard →

📷 @gondardj



↑ REPAS DE LA RÉSIDENCE AUTONOMIE ROSA BONHEUR - MAI 2023

Chers Belfontains,

Au début du mois d'octobre, notre Ville a organisé la « semaine bleue ». Un événement national qui nous tient à cœur permettant de renforcer les liens entre les générations et nourrir la solidarité auprès des plus fragiles.

Ces quelques jours s'inscrivent dans une politique globale que nous menons à l'attention de nos aînés et qui s'appuie sur trois piliers :

- La promotion de la pratique d'une activité sportive régulière par l'intermédiaire de la démarche sport-santé ;
- Le renforcement du lien social en créant régulièrement des moments de rencontre et d'échanges pour lutter contre l'isolement. Ainsi, le 1er octobre, nous avons relancé le repas annuel des seniors après neuf années d'absence ! Ce fut un beau moment de partage ;
- La possibilité d'accéder à des services qui renforcent leur autonomie. Très concrètement, nous allons acquérir une navette municipale pour favoriser leurs trajets du quotidien. Un service à la demande qui permettra, à titre d'exemple, aux locataires des résidences autonomes de se rendre sur le marché ou à la médiathèque. À Fontainebleau, si la semaine bleue dure 7 jours, nos actions pour nos aînés c'est 365 jours par an.

Dans le même temps, nous avons fêté l'arrivée des étudiants à Fontainebleau. D'abord lors d'une réception à l'Hôtel de Ville puis lors d'un événement d'accueil à l'école Lagorsse qui leur a permis de découvrir les associations et les services belfontains.

Avec la présence de l'Institut d'Études Politiques et l'arrivée dans les années à venir d'un pôle de formations paramédicales sur le campus Damesme, sans compter l'offre diversifiée d'enseignement supérieur sur la ville, c'est désormais tout un réservoir de dynamisme dont bénéficie Fontainebleau.

Encourager leur engagement citoyen à travers nos événements et nos politiques, proposer des activités au sein de nos structures culturelles comme les cabarets curieux au Théâtre municipal, c'est travailler à ancrer cette jeune génération sur notre territoire et leur donner envie de rester.

À Fontainebleau nous en sommes convaincus, la participation de tous à la vie sociale et culturelle est indispensable au bien vivre ensemble. L'âge ne compte pas, c'est bien la volonté de vouloir faire et de s'intégrer qui importe !

Julien Gondard

Julien Gondard
Maire de Fontainebleau



**VOTRE JOURNAL EST
INTÉGRALEMENT
ÉCO-RESPONSABLE !**

Dans la continuité du projet **Fontainebleau (en) Transition**, votre journal est désormais imprimé **sans sécheur, sans eau et sans chimie** sur du **papier labellisé recyclable** et **issu de forêts gérées durablement**, et fabriqué à **moins de 80 km** de son lieu de distribution.

04

REVIVEZ LES
INSTANTS FORTS
DU MOIS DE
SEPTEMBRE

Retour en *images*



8 septembre

→ LANCEMENT DE LA SAISON THÉÂTRALE

La saison culturelle du Théâtre municipal de Fontainebleau est lancée ! Julien Gondard, maire de Fontainebleau, et Judith Reynaud, adjointe au maire en charge de la culture et des jumelages, ont eu le plaisir d'ouvrir la saison en présentant la programmation des spectacles : de la danse, du théâtre, de la musique, de l'humour, une offre qui convient à tous, amateurs ou initiés, avec de grandes têtes d'affiches. Mais aussi avec des spectacles qui touchent nos écoliers et nos jeunes. Parce que ce Théâtre est celui de tous les Bellifontains, bonne saison théâtrale à tous !

La 10^{ème} édition de la Fête des Associations en partenariat avec la ville d'Avon s'est déroulée au stade Philippe Mahut. De nombreux Bellifontains se sont déplacés pour découvrir les 153 associations locales, trouver des informations et parfois même s'inscrire. Une belle affluence qui témoigne de la richesse et du dynamisme du tissu associatif de notre territoire. Culture, sport, solidarité, environnement, bien être, les villes de Fontainebleau et d'Avon sont riches en propositions : merci encore à nos associations pour leur engagement sans faille.



9 septembre

→ FÊTE DES ASSOCIATIONS



Vendredi 15 septembre dernier, personnages costumés, tambours et fifres ont accueilli les tout premiers visiteurs de l'exposition *Fontainebleau, la ville sous le Second Empire*. Grâce au don de la maison de ventes Osenat qui a permis la restauration de plusieurs œuvres, aux prêts de particuliers, du château de Fontainebleau, du Département de Seine-et-Marne, des Sapeurs-Pompiers de Fontainebleau-Avon, de l'École Militaire d'Équitation et du Tribunal de justice, ainsi qu'au très riche fonds patrimonial de la Ville, cette exposition regorge de magnifiques pièces qu'il vous faut découvrir d'urgence !

15 septembre

→ LANCEMENT DE L'EXPOSITION
"FONTAINEBLEAU, LA VILLE
SOUS LE 2ND EMPIRE"

ÇA S'EST PASSÉ À *Fontainebleau*



16 et 17 septembre
→ JOURNÉES EUROPÉENNES
DU PATRIMOINE

Cette année, les Journées européennes du patrimoine célébraient leurs 40 ans ! Les Bellifontains et visiteurs ont pu visiter entre autres le château de Fontainebleau, l'église Saint-Louis, le Théâtre, la caserne des Sapeurs-Pompiers de Fontainebleau ou encore l'ancienne maison d'arrêt où se déroulait l'exposition "Un artiste dans la prison". Une nouvelle fois, la ville de Fontainebleau a pu montrer l'étendue de sa richesse patrimoniale, appréciée par les nombreux visiteurs du week-end. À l'année prochaine !

@Centre d'Incendie et de Secours Fontainebleau Avon

Dans la cour de l'école Lagorsse, s'est dressé le temps d'une journée le terrain d'accueil des étudiants de Fontainebleau ! Samedi 23 septembre, associations, CROUS, universités et bien d'autres, se sont réunis pour échanger avec les nouveaux étudiants du territoire et pour clôturer la journée, une soirée étudiante sur le thème *Black & White* ! Cette dynamique étudiante se révèle un peu plus chaque jour, grâce à nombreux événements co-organisés par et avec des jeunes, et une volonté d'agir à Fontainebleau à toute épreuve.



23 septembre
→ JOURNÉE D'ACCUEIL DES ÉTUDIANTS



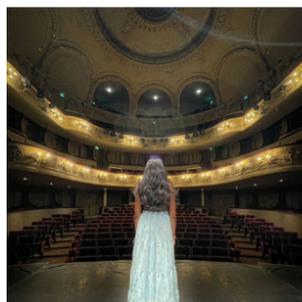
En couverture !

Un voyage poétique en ville, des détails volés au détour des rues, aux yeux de tous et pourtant inaperçus. Amoureuse de la ville Marion a créé le compte *Baladableau* en se baladant simplement à Fontainebleau... Ses dessins sont le reflet d'indiscrétions discrètes, une invitation à "lever le nez" et observer ce qui vous entoure. En vous baladant (sur instagram et en ville), essayez de retrouver à quelle rue appartient chaque dessin.

Insta : @baladableau

Vous avez publié... #jaimefontainebleau

Chaque mois, nous revenons sur les plus belles photos de #Fontainebleau publiées sur Instagram. Il y a de vrais talents chez nous ! Rendez-vous sur notre compte @villedefontainebleau. 



@hasinidance



@phoenixman



@laetitiaisselin



@sagar3187

06

Quoi de neuf ?

Lancement du système LAPI



La ville de Fontainebleau modernise sa gestion du stationnement en introduisant la technologie de Lecture Automatisée des Plaques d'Immatriculation (LAPI). Interparking, en charge du contrôle du stationnement, déploie à partir du mois d'octobre, un véhicule équipé de caméras capables de lire les plaques d'immatriculation. Le système vérifie si le paiement a été effectué et si la durée du stationnement est respectée. Cette initiative vise à dissuader le stationnement abusif tout en favorisant une rotation plus efficace des emplacements de stationnement, une nécessité dans notre ville à la fois commerçante et touristique.

Pour les détenteurs de la Carte Mobilité Inclusion (CMI), il sera toujours possible de se garer sur les places classiques, mais l'obtention d'un ticket gratuit via l'horodateur ou PayByPhone sera désormais nécessaire. Les professionnels de santé et du soin à la personne peuvent également bénéficier d'options de stationnement dédiées en se rendant à la Maison du Stationnement (Parking Marché) ou en écrivant à :

voirie-fontainebleau@interparking.com.

// INFOS_FONTAINEBLEAU.FR

Un après-midi pour mieux connaître les aides et structures à votre service

Le mercredi 11 octobre, de 14h à 17h, venez rencontrer et échanger avec les services de proximité (CCAS / Point d'Accès aux Droits, Service Jeunesse, Maison France Services, Mission Locale), ou les dispositifs locaux (Combo 77, SMICTOM, EDF solidarité). En partenariat avec Combo 77 et les Foyers de Seine-et-Marne (FSM), la ville de Fontainebleau souhaite mettre en lumière les différents dispositifs et services existants au bénéfice des Bellifontains, souvent méconnus. Ils seront donc tous réunis dans la cour de l'école du Bréau et vous proposeront des animations, de la documentation, tout au long de l'après-midi. Venez nombreux !

// INFOS_FONTAINEBLEAU.FR



Des composteurs pour les Bellifontains

Le samedi 21 octobre de 10h à 12h, des composteurs seront distribués aux Bellifontains disposant d'un jardin, dans les rues Casimir Perier, Carnot, le Primatice et le Nôtre. Le début d'une longue série puisque la ville de Fontainebleau, dans le cadre de sa démarche *Fontainebleau (en) Transition*, souhaite doter les foyers bellifontains d'un composteur, ces derniers devenant obligatoires dès janvier 2024. Les habitants dotés de composteurs à cette occasion s'engagent en contrepartie à remplir un bulletin de suivi pour quantifier le volume de biodéchets valorisés par compostage, et à le transmettre à la Ville.

// INFOS_FONTAINEBLEAU.FR



DU NOUVEAU DANS *ma ville*



Venez discuter de la ligne R du Transilien

Le jeudi 12 octobre à 19h, SNCF Voyageurs et SNCF Réseaux vous convient à une réunion pour échanger sur la ligne R du Transilien, régulièrement empruntée par les Bellifontains.

Organisée à l'initiative de Frédéric Valletoux, député de Seine-et-Marne, et de Julien Gondard, maire de Fontainebleau, cet échange sera l'occasion de faire remonter les améliorations constatées, les problèmes rencontrés, les solutions à apporter...
N'hésitez pas à venir partager vos avis sur la ligne R, en prenant place dans le salon d'honneur de l'Hôtel de Ville le jeudi 12 octobre à 19h.

// [INFOS_ JEUDI 12 OCTOBRE À 19H _ FONTAINEBLEAU.FR](#)

La CAF vous aide à passer le BAFA

Vous êtes passionné par l'animation ? Dès l'âge de 16 ans, vous pouvez obtenir le Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur d'accueil collectif de mineurs (BAFA) qui permet d'encadrer des enfants et adolescents durant leur temps de loisirs. Une nouveauté pour aider les jeunes engagés dans une démarche de service civique : une aide financière accordée par la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) pour financer ce brevet !

N'hésitez pas à vous renseigner pour bénéficier de cette aide, et partir à l'aventure dans des colonies de vacances ou centres de loisirs.

// [INFOS_ JEUNES.GOUV.FR](#) RUBRIQUE BAFA-BAFD



Pass Navigo et Culture font bon ménage

Bonne nouvelle : votre abonnement Navigo vous donne désormais accès à plus de 300 bons plans dans des lieux culturels partout en Île-de-France, et notamment au Théâtre municipal !

Les abonnés possédant un Pass Navigo (annuel, mois, senior, Liberté + ou Imagine'R) pourront profiter du tarif réduit pour tous les spectacles de la saison.

Pensez à bien garder votre pass sur vous car il pourra vous être demandé à l'entrée du Théâtre.

// [INFOS_ FONTAINEBLEAU.FR](#)



08

VIE MUNICIPALE

Fontainebleau *avance*

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Fin du plastique sur le marché Saint-Louis

Dans le cadre de la politique Fontainebleau (en) Transition et pour anticiper sur l'objectif Zéro Plastique à l'horizon 2026, la Ville et le délégataire du marché, la société Les fils de Mme Géraud, ont fait le choix d'y interdire l'usage des sacs en plastique dès le 1^{er} janvier 2024. Pour se préparer à cette échéance, la ville accompagne les commerçants du marché : à compter du 15 octobre, il leur sera fourni gratuitement, des sacs en papier kraft ainsi que des sacs spécifiques pour les produits humides, tels que la viande ou le poisson. Les commerçants acceptent déjà que leurs clients apportent leurs propres contenants. N'hésitez pas à venir au marché avec vos récipients en verre et sacs en tissu. Pour rappel, la ville de Fontainebleau, en partenariat avec l'association Compost & Nous, collecte les déchets verts des commerçants du marché Saint-Louis, afin de les déposer à vélo dans des composteurs.

// INFOS _ [FONTAINEBLEAU.FR](https://fontainebleau.fr)



2023

Réunion de mi-mandat

Le samedi 14 octobre prochain, Julien Gondard, maire de Fontainebleau, vous convie au Théâtre pour faire le bilan des projets de mandat entamés depuis 2020.

Accompagné de Frédéric Valletoux, ancien maire de Fontainebleau aujourd'hui député, et de toute l'équipe municipale, vous aurez l'occasion de visualiser toutes les avancées écologiques, sociales, partenariales ainsi que tous les grands projets et les grands événements qui ont jalonné ces trois dernières années : place de l'Étape, sobriété énergétique, crise Covid...

En attendant ce rendez-vous du samedi 14 octobre à 10h dans la salle des fêtes du Théâtre, vous pouvez parcourir le bilan de mi-mandat sur le site internet de la Ville.

Zoom sur...

FONTAINEBLEAU SAVOIR

Fontainebleau Savoir a pris place sur le site internet de la Ville et vous offre désormais un aperçu complet des conférences, ateliers pédagogiques et visites guidées organisés par les divers établissements d'enseignement supérieur et les associations en partenariat avec la Ville.

Que vous soyez étudiant, enseignant, amateur de culture ou simplement curieux d'en apprendre davantage, cette page constitue votre point de départ pour explorer les richesses de notre Ville en matière de connaissances et de culture.

Conférences et ateliers de l'INSEAD, du FabLab Moebius, de l'École des Mines, de l'ANVL, de Fontainebleau (en) Transition, et bien d'autres y seront annoncés !

// INFOS _ [FONTAINEBLEAU.FR](https://fontainebleau.fr) RUBRIQUE BOUGER ET SORTIR - VIE CULTURELLE



VOS ÉLUS

VOUS RÉPONDENT



Tous les mois, vos élus répondent à vos questions posées sur les réseaux sociaux, le site internet de la Ville ou par mail à mairie@fontainebleau.fr
Vos interrogations sont importantes, n'hésitez pas à les partager.

 fontainebleau.fr

 Ville de Fontainebleau — Officiel

 @VilledFbleau

 villedfontainebleau

« Qu'allez-vous faire pour les problèmes liés au réseau de bus ? »



RÉPONSE DE THIBAUT FLINÉ
— ADJOINT AU MAIRE, EN CHARGE DE LA VOIRIE, DE LA CIRCULATION, DU STATIONNEMENT, DE LA MOBILITÉ, DU CADRE DE VIE, ET DE L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

Depuis le 1^{er} août, une nouvelle offre de transports en commun est proposée

par Île-de-France Mobilités sur le territoire du Pays de Fontainebleau. Cependant, vous êtes nombreux à nous alerter sur des dysfonctionnements, notamment lors du ramassage scolaire de vos enfants. Face à cette situation, la ville de Fontainebleau a interpellé la communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau et des réunions ont eu lieu avec le transporteur afin de trouver des solutions pérennes. N'hésitez pas à continuer à nous faire remonter vos remarques que nous transmettrons aux responsables.

« Où déposer les objets trouvés dans la Ville ? »



RÉPONSE DE GÉRALD RONTEIX
— CONSEILLER DÉLÉGUÉ   LA TRANQUILLITÉ,   LA PRÉVENTION DES RISQUES ET   LA LUTTE CONTRE LES INCIVILITÉS

Depuis cet été, les objets trouvés ne sont plus à déposer à l'Hôtel de Ville, mais bien au poste de police

municipale au 10 rue Paul Seramy. Ils seront conservés pendant 3 ans dans les locaux. Tout peut-être apporté : lunettes, pièces d'identité, porte-feuilles, il ne faut pas hésiter. Ramener un objet trouvé c'est aussi faire preuve de solidarité ! N'hésitez pas à les contacter au 01 60 74 64 73 ou par mail à l'adresse suivante : police.municipale@fontainebleau.fr.

« Où en sont les travaux du mur de ferrare ? »



RÉPONSE DE LAURENT ROUSSEL
— ADJOINT AU MAIRE, EN CHARGE DES FINANCES ET DU PATRIMOINE

Les travaux des portes et du mur de Ferrare, classés aux monuments historiques, ont débuté en novembre 2022. Du fait de l'historicité du bâtiment qui a nécessité la reprise des fondations

mais aussi de la complexité du chantier, avec une restauration à l'identique, dans le style du XVIème siècle, les travaux ont pris du retard, inhérent à ce type de réalisation. L'architecte des monuments historiques en charge de ce dossier annonce une fin de chantier au printemps 2024.   l'issue, la Ville r habilitera la rue de Ferrare et une réflexion sera également engagée sur la place du Général De Gaulle.

CALENDRIER MUNICIPAL

SAMEDI 7 OCTOBRE - DE 10H30   12H30

Visite du quartier de l'étape

→ RDV DEVANT LE CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
28 RUE D'AVON

DIMANCHE 8 OCTOBRE - DE 10H30   12H30

Stand des élus

— MARCHÉ SAINT-LOUIS
→ PLACE DE LA RÉPUBLIQUE

SAMEDI 14 OCTOBRE -   10H00

Réunion de mi-mandat

→ SALLE DES FÊTES - THÉÂTRE MUNICIPAL

LUNDI 6 NOVEMBRE -   19H30

Conseil municipal

→ SALON D'HONNEUR - HÔTEL DE VILLE

Orpi

L'esprit coopératif,
ça change l'immobilier

Estimation
offerte
sous 48 heures

Avec notre équipe, vous avez l'assurance
d'être bien accompagnés !



AVIS CLIENT LOCATION



Des conseillères très réactives et à l'écoute,
d'un professionnalisme exemplaire, dont
Elisabeth, accueillante, dynamique souriante
et chaleureuse.

C.K juill. 2023



AVIS CLIENT VENTE



Très grande gentillesse d'Aurore et Julie, très
à l'écoute, enthousiastes et rassurantes. Très
bonne expérience.
Je recommande !

C.C juill. 2023



Agence FONDAP

29 place Napoléon Bonaparte
77300 FONTAINEBLEAU
01 64 22 42 02
agencefondap@orpi.com



92% de nos clients nous recommandent



Julie



Aurore



Laurent



Elisabeth



Chloé



VENDRE



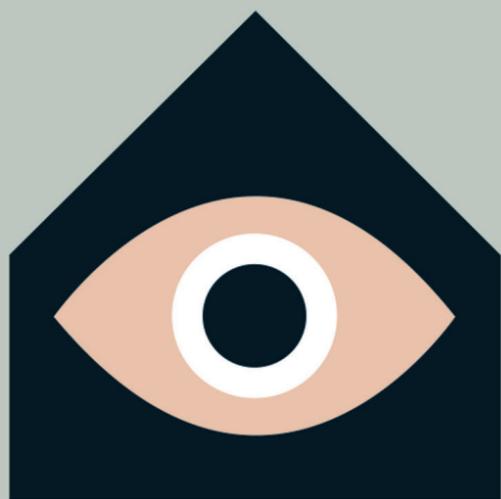
ACHETER



LOUER



FAIRE GÉRER



L'OPTIQUE
à domicile

TOUS
NOS SERVICES...
DIRECTEMENT
CHEZ VOUS !

Manque de temps ?
Difficultés à vous déplacer ?
Votre opticien vient
au plus près de vous

Prenez rendez-vous au **0 800 201 077**

BALOUZAT
Opticiens

AU PLUS PRÈS DE VOUS DEPUIS

50
ANS

FONTAINEBLEAU - 82 rue grande - 01 64 22 47 92

balouzat.net  

Autorisations de travaux, mode d'emploi.

11

À LA UNE

La ville de Fontainebleau hérite d'un patrimoine architectural, urbain et paysager remarquable, grâce à son histoire et ceux qui l'ont construite. Pour conserver au mieux cette richesse, la municipalité s'est fixé des objectifs clairs et ambitieux en matière d'urbanisme : promouvoir un habitat durable, respecter le paysage urbain tout en préservant l'environnement pour garantir la défense d'un patrimoine et d'une identité. Des règles s'appliquent donc en matière d'urbanisme, et des autorisations doivent être demandées pour tout type de travaux. La Ville est classée Site Patrimonial Remarquable depuis l'arrêté ministériel du 17 février 2022.



LE DÉPÔT DE DOSSIER

En tant que propriétaire d'un appartement ou d'une maison à Fontainebleau, comme partout en France, vous devez vous rapprocher de votre service urbanisme en cas de travaux extérieurs ou de changement de destination. Pour faciliter le processus, depuis le 1^{er} janvier 2022, les demandes d'urbanisme peuvent être déposées et instruites via une procédure dématérialisée.

Il vous suffit de vous rendre sur le site **urbanisme.fontainebleau.fr/guichet-unique**. Ensuite, après avoir créé un compte usager (si vous êtes un particulier ou une personne morale) ou un compte partenaire (si vous êtes un professionnel), vous devrez sélectionner la commune dans laquelle se situe votre projet, en l'occurrence Fontainebleau.

Une fois votre type de dossier choisi (permis de construire, déclaration préalable etc), vous devez remplir les certificats (CERFA), joindre les pièces obligatoires, puis après relecture, la demande

peut-être validée. Dès l'enregistrement de votre demande sur le guichet unique, vous recevrez un Accusé d'Enregistrement Électronique qui sera la preuve de la création de votre dossier dans un délai d'un jour ouvré. Le service Urbanisme de la ville de Fontainebleau sera donc informé du dépôt d'un dossier et vous délivrera un numéro de dossier communiqué par mail via l'envoi d'un Accusé de Réception Électronique dans les 10 jours ouvrés.

Autre solution, vous pouvez également envoyer votre dossier par la poste, en imprimant et remplissant les certificats (CERFA) correspondants à votre projet. Ils sont disponibles sur le site **service-public.fr**, vous y trouverez aussi une foire aux questions complète. Ensuite un envoi par la poste en recommandé avec accusé réception est nécessaire.

Avant de faire vos demandes, n'hésitez pas à vous référer au schéma dans les pages suivantes pour connaître quelle démarche vous avez à faire et à prendre rendez-vous en amont avec le service urbanisme de Fontainebleau (coordonnées ci-contre).

Informations pratiques

Adresse :

Direction de l'Urbanisme et de l'Aménagement, Hôtel de Ville, 40 rue Grande.

Numéros de téléphone

01.60.74.64.56 ou 01.60.74.64.70

Adresse email :

urbanisme@fontainebleau.fr

Sites internet :

◇ pays-fontainebleau.fr/les-plu-des-communes

◇ geoportail-urbanisme.gouv.fr

◇ service-public.fr

QUELLES AUTORISATIONS POUR QUELS TRAVAUX ?

Lorsque vous êtes propriétaire d'un bien, qu'il s'agisse d'un appartement* ou d'une maison, certaines autorisations d'urbanisme sont nécessaires pour commencer des travaux chez vous. Ce schéma met en avant quel type d'autorisations vous devez demander au service urbanisme.

2 à 4 mois sont nécessaires au traitement de votre dossier, une fois reçu et **complet**.

Déclaration préalable de travaux : 2 mois

Permis de construire maison individuelle : 3 mois

Permis d'aménager : 4 mois

Permis de démolir : 2 mois

* Pour un appartement, pensez à demander les autorisations nécessaires à votre copropriété.

TOIT ♦

Tuiles (réfection de toiture) : déclaration préalable
Auvent, préau :

♦ < 20 m² : déclaration préalable

♦ > 20 m² : permis de construire

Aménagement des combles ou tout autre aménagement en espace d'habitation :

♦ < 40 m² : déclaration préalable

♦ > 40 m² : permis de construire

CRÉATION D'UNE FENÊTRE DE TOIT, LUCARNE, PORTE FENÊTRE, CHANGEMENT DES MENUISERIES EXTÉRIEURES ♦

♦ Déclaration préalable

POSE DE PANNEAUX SOLAIRES ♦

♦ Puissance > à 3 KW : déclaration préalable

♦ Puissance > ou = à 3 KW : permis de construire

RAVALEMENT DE FAÇADE ♦

♦ Déclaration préalable

CRÉATION D'UNE VÉRANDA OU TERRASSE COUVERTE ♦

♦ ≤ 40 m² : déclaration préalable

♦ > 40 m² : permis de construire

TERRASSE NON COUVERTE ♦

♦ Surélevée ≤ 40 m² : déclaration préalable

♦ Surélevée > 40 m² : permis de construire

INSTALLATION OU CONSTRUCTION D'UNE PISCINE PRIVÉE ♦

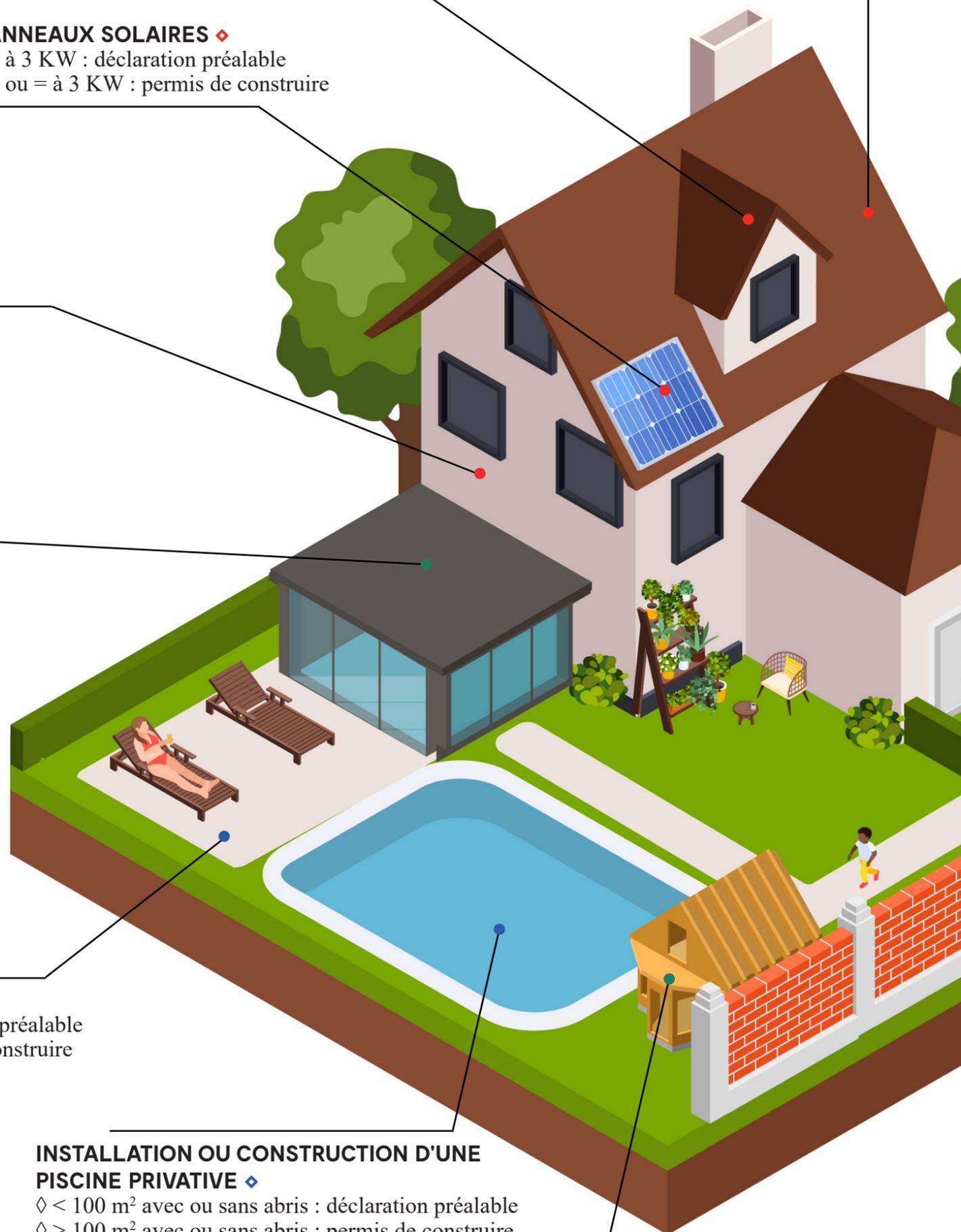
♦ < 100 m² avec ou sans abris : déclaration préalable

♦ > 100 m² avec ou sans abris : permis de construire

CABANE BOIS OU BÉTON ♦

♦ ≤ 20 m² : déclaration préalable

♦ > 20 m² : permis de construire



Constitution des dossiers

Pour chaque dossier, qu'il s'agisse d'un permis de construire (à envoyer en 5 exemplaires) ou d'une déclaration préalable de travaux (à envoyer en 4 exemplaires), vous devrez fournir les documents suivants :

- Formulaire de demande
 - Plan de situation
 - Un plan de masse ♦
 - Un plan en coupe ♦
 - Un plan des façades et toitures ♦
 - Une représentation de l'aspect extérieur de la construction
 - Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet
 - Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche (une supplémentaire pour situer le terrain dans le paysage lointain lors d'un permis de construire).
 - Une notice faisant apparaître les matériaux utilisés et les modalités d'exécution des travaux.
- * Les pastilles de couleurs correspondent à des documents spécifiques à fournir en fonction de la modification / construction concernée.

Cette liste est donnée à titre indicatif. D'autres pièces pourraient être demandées en fonction de la nature du projet.



4 questions à

FRANCINE BOLLET

— Adjointe au maire, en charge de l'urbanisme et du développement urbain

Quand avons-nous besoin de faire appel à un architecte ?

Pour un particulier, le recours à un architecte est requis dès lors que le projet envisagé crée une surface de plancher supérieure à 150 m² (art. R431-2 du Code de l'Urbanisme). Les personnes morales doivent recourir aux services d'un architecte quel que soit le projet de construction ou de travaux.

Si l'architecte des bâtiments de France donne son accord, peut-on lancer les travaux ?

L'avis de l'ABF reçu par le demandeur, même s'il est favorable, ne dispense en aucun cas de devoir attendre de recevoir l'arrêté d'autorisation de travaux ou de construction délivré par le Maire. Ce n'est qu'à réception de cet arrêté, qui vise également l'avis de l'ABF, que le début des travaux pourra être envisagé.

Une fois mon dossier accepté, que faut-il mettre en place avant le début des travaux ?

Il faut procéder impérativement à l'affichage de l'autorisation, sur le site objet du projet, parfaitement visible depuis l'espace public. Ce panneau doit répondre à un format (80 x 80 au moins) et des informations expresses (nom ou raison sociale du bénéficiaire, date et numéro de l'autorisation, nature des travaux, superficie du terrain, superficie de plancher autorisée, hauteur, adresse de la Mairie ou le dossier peut être consulté, rappel du droit de recours des tiers pendant deux mois à compter de l'affichage -article R 424-15 du Code de l'Urbanisme). Le panneau doit être maintenu pendant toute la durée du chantier et au moins pendant deux mois (attention aux délais de recours des tiers). Si l'autorisation est un permis de construire, renvoyer le moment venu la déclaration d'ouverture de chantier à la Mairie. S'il y a lieu (échafaudage, palissade etc...) et travaux sur le domaine public (voirie, trottoir, stationnement...), il faut faire une demande spécifique auprès du service espacespublics@fontainebleau.fr 01 60 74 64 67 avant tout démarrage de chantier.

Et une fois les travaux terminés ?

Il faut envoyer à la Mairie le formulaire de Déclaration d'Achèvement et de Conformité des Travaux (DACT). Celle-ci dispose alors d'un délai de 5 mois pour effectuer une visite sur place de contrôle des travaux et de leur conformité à l'autorisation délivrée. Si en cours de chantier, des modifications ont été apportées, il faut déposer un dossier de permis modificatif.

COUPE OU ABATTAGE D'ARBRE ♦ Déclaration préalable

CONSTRUCTION INDÉPENDANT, GARAGE, ANNEXE ♦

- ♦ ≤ 20 m² : déclaration préalable
- ♦ > 20 m² : permis de construire
- ♦ Transformation d'un garage en habitat quelle que soit la superficie : déclaration préalable

PORTAIL, CLÔTURE ET MUR DE CLÔTURE ♦ Déclaration préalable

Pourquoi faire une demande d'autorisation d'urbanisme ?

Si vous ne déclarez pas vos travaux, vous vous exposez à des sanctions. Lors de la revente de votre bien notamment si vous avez ajouté une pièce ou une piscine sans déclaration préalable par exemple, et que votre acte de vente est non conforme à l'acte de vente initial, alors votre appartement ou votre maison pourrait perdre de la valeur et les délais de régularisation pourrait compromettre la vente.

Aussi, le code général des impôts prévoit une majoration de 80% de la taxe d'aménagement en cas de construction ou d'aménagement sans autorisation.

Nadine Delcroix

Ligue contre le cancer

Après une carrière aussi variée qu'inspirante d'assistante de production à Antenne 2 à chef de travaux dans un lycée, en passant par une expérience en marketing chez Nina Ricci, Nadine Delcroix est depuis 16 ans la directrice de la Ligue contre le cancer de Seine-et-Marne, où elle encadre les bénévoles, aide les patients, collecte des fonds, et mène des actions de prévention et de communication. Son parcours et son engagement sont une source d'inspiration. Rencontre.



↑ NADINE DELCROIX

POUR ALLER PLUS LOIN...

RETROUVEZ À LA MÉDIATHÈQUE DE FONTAINEBLEAU UNE SÉLECTION DE LIVRES CONSACRÉS AU CANCER DU SEIN



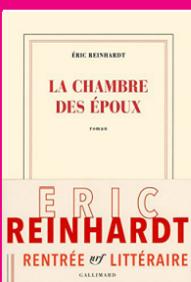
À mes sœurs de combat : comment le cancer m'a transformée de Julie Meunier

Le témoignage d'une jeune femme qui a eu un cancer du sein à 27 ans. Elle partage les dix-huit mois de traitement, d'effets secondaires, de bouleversements physiologiques et psychologiques qui en ont résulté.



La chambre des époux de Éric Reinhardt

Nicolas est un compositeur de musique. Sa femme, Mathilde, apprend qu'elle est atteinte d'un grave cancer du sein qui nécessite une longue chimiothérapie suivie d'une opération. Alors qu'il s'apprête à laisser son travail en plan pour s'occuper d'elle, celle-ci l'incite à terminer la symphonie qu'il a commencée. Nicolas joue alors chaque soir sa symphonie à Mathilde.



Pouvez-vous nous expliquer en quoi consiste la campagne Octobre Rose et pourquoi elle est importante dans la lutte contre le cancer du sein ?

Octobre Rose est le mois du dépistage du cancer du sein, il vise à sensibiliser la population à l'importance du dépistage. On comptabilise environ 53% de la population concernée qui se dépiste, ce qui est malheureusement trop peu. Il y a encore beaucoup trop de cancers qui ne sont pas dépistés à temps, ce qui génère souvent des traitements plus lourds. Il faut encourager davantage au dépistage pour permettre des soins plus précoces, et potentiellement éviter certains cancers.

Quelles sont les activités locales prévues dans le cadre d'Octobre Rose cette année ?

Il y a beaucoup d'activités prévues dans toute la Seine-et-Marne : des courses, des marches et des stands de prévention... Certaines sont très originales comme un badminton rose à Lieusaint ou un rallye en Alpines à Marne-la-Vallée. Nous observons une mobilisation croissante d'année en année. Mais malgré cette augmentation des actions, le taux de dépistage ne change pas beaucoup. Ce sont généralement les gens qui sont touchés de près ou de loin par le cancer qui se mobilisent mais nous avons encore du mal à toucher les gens qui ne se sentent pas concernés et surtout à les convaincre d'aller réellement se faire dépister.

Pouvez-vous nous parler de la collaboration entre la Ligue, l'hôpital et la maison sport-santé de Fontainebleau ?

La Ligue contre le cancer travaille en collaboration avec l'hôpital depuis très longtemps. Nous avons de nombreux bénévoles mais leur nombre diminue d'années en année. Pour combler ce manque, nous avons choisi d'utiliser des casques de réalité virtuelle pour aider les patients à mieux vivre leur maladie, notamment lors des séances de chimiothérapie ou alors de traitements invasifs et douloureux. Nous travaillons d'ailleurs avec la Maison Sport-Santé de Fontainebleau pour mettre ces ateliers en place.

Comment les Bellifontains peuvent-ils s'impliquer et soutenir la Ligue contre le cancer et Octobre Rose cette année ?

Tout d'abord, ceux qui ne se sont pas encore dépistés sont encouragés à le faire, cela serait une grande contribution et nous rendrait très heureux ! La Ligue contre le cancer a également besoin de financement pour la recherche, elle est le premier financeur dans ce domaine. Les Bellifontains sont chaque année généreux, et nous les remercions pour cela. Nous les attendons nombreux cette année sur les stands, il y aura des goodies et de nombreuses animations pour sensibiliser davantage à la cause.

BALADE AU COEUR

d'Octobre Rose



Tout au long du mois d'octobre, la ville de Fontainebleau se pare de rose pour soutenir la cause d'Octobre Rose. Des parapluies roses seront installés un peu partout dans la Ville, y compris sur le parvis du Théâtre. Le CCAS de Fontainebleau, l'association Jeunesse Unisblo, des étudiants Bellifontains et la Ligue contre le cancer se sont associés pour proposer plusieurs rendez-vous pendant le mois, pour prévenir et attirer l'attention sur cette cause. Tour d'horizon de la programmation !

01. Une exposition photo

Ne manquez pas l'exposition de photographies proposées par le Comité de Seine-et-Marne de la Ligue contre le Cancer en collaboration avec la photographe Sarah Desti. À travers ses clichés, on découvre diverses personnes, toutes touchées par la cause, l'ayant vécue ou en étant témoin, et qui apportent un message d'espoir. Les photos de l'artiste née à Fontainebleau ne sont pas retouchées et encouragent toutes les femmes à se saisir de leur féminité et à en prendre soin. L'exposition s'installera du 6 au 22 octobre sur le parvis de l'Hôtel de Ville, au niveau du massif des Trois Tilleuls.



02. Des stands dédiés

Des stands d'information sont organisés à deux reprises pendant le mois d'octobre. Le vendredi 6 octobre de 10h à 16h au Centre Hospitalier de Fontainebleau, retrouvez la Maison Sport-Santé de Fontainebleau. Elle proposera des ateliers de découverte d'activités physiques adaptées, et vous présentera le sport sur ordonnance. Le dimanche suivant, le 8 octobre, c'est le traditionnel stand des élus au marché Saint-Louis qui se parera de rose, et proposera une collecte de dons pour la Ligue contre le cancer en partenariat avec l'association Jeunesse Unisblo. L'occasion aussi de vous sensibiliser sur les actions locales de prévention contre le cancer du sein. Rendez-vous de 10h30 à 12h30 place de la République.



03. Le sport à l'honneur

Le samedi 14 octobre sera placé sous le signe du sport, avec un rendez-vous de la forme spécial Octobre Rose dès 9h30 au gymnase Martinel et au programme des activités bien-être ! À partir de 14h30, c'est au grand canal que tout se passe : échauffement en musique puis, autour de 15h, Course Rose ou Marche Rose en fonction de vos envies. Toute la journée, des collectes de fonds pour la Ligue contre le cancer seront organisées. Enfilez vite vos t-shirts, pulls ou baskets roses pour une journée sportive et solidaire !



Retrouvez le programme et toutes les informations en scannant ce QR code, ou rendez-vous sur www.fontainebleau.fr



04. Du Rose sur la place

Toujours le samedi 14, en parallèle des activités sportives, la radio Oxygène prendra ses quartiers place de la République. Cette émission en direct sera ouverte au public et entièrement dédiée à Octobre Rose avec la participation de divers professionnels de santé et acteurs engagés dans la lutte et la prévention contre le cancer du sein. De nombreuses animations débiteront dès 13h30 : une séance de Dance Fit, des stands de maquillage, de distribution de rubans ou encore de vente de barbe à papa proposés par l'association jeunesse Unisblo. Des ateliers d'auto-palpation et la vente de goodies seront également assurés par la Ligue contre le cancer. Venez nombreux !

Le saviez-vous ?

Toute l'année, lorsque vous allez chez le coiffeur, vous pouvez leur proposer de garder vos cheveux pour en faire don à des associations, spécialisées dans la création de perruques en cheveux naturels. Une fois coupés, ils pourront servir à quelqu'un dans le besoin. Et si votre coiffeur n'est pas partenaire, n'hésitez pas à lui en parler. Vous pouvez même récupérer vos cheveux et les envoyer vous-même par la poste, ça ne vous coûtera rien !

OPTIQUE BRIDE

Arnaud EQUINE

188, rue Grande Fontainebleau



OPTICIENS
DIPLOMÉS

01 64 22 76 60

OPTIQUE BRIDE



*La boutique de chaussures et accessoires
Femme chic et tendance de Fontainebleau.*

36 rue de France - 01 83 88 94 61

 leboudoirdemichelle

 leboudoirdemichelle

L'aide à domicile sur-mesure

Réseau national d'aide à domicile
pour les personnes âgées



Aide à
l'autonomie



Aide
aux repas



Accompagnements



Présence
de nuit

01 84 26 04 05

10 Passage Ronsin
77300 Fontainebleau

Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS



petits-fils.com

À ne pas manquer !

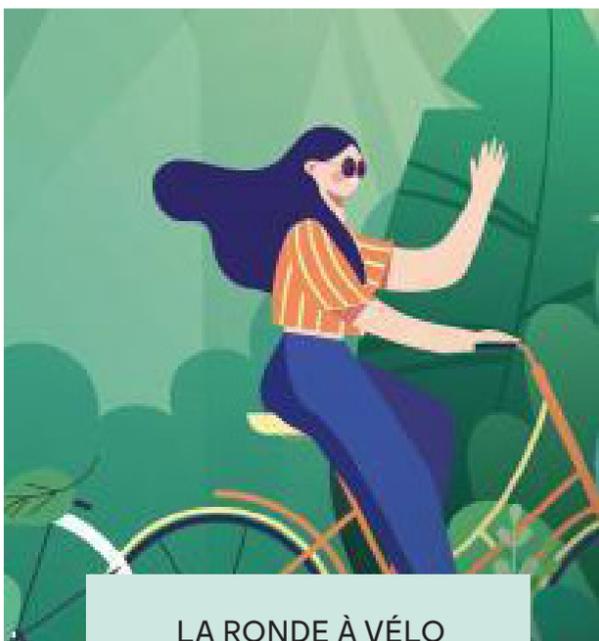
17



du 4 au 12 novembre
→ LE FESTIVAL PHEMINA

Le festival Phemina revient cette année avec une monographie ! Du 4 au 12 novembre, ne manquez pas la magnifique sélection de photos de l'artiste LiliRoze dans la salle des fêtes du Théâtre municipal. Cette 6^{ème} édition du festival rompt avec la tradition d'avoir plusieurs photographes exposés et se consacre à l'œuvre et à l'univers d'une seule invitée. Un choix fort pour mettre en valeur de très nombreux clichés de l'artiste, loin de la photo réaliste, à la limite de la peinture, où les mains, les courbes du corps, laissent paraître toutes les formes de féminité. LiliRoze transcende l'intimité et vous emmène au plus proche de ses modèles, sans jamais trop en dévoiler. Un vrai rendez-vous avec votre sensibilité. Ne manquez pas les conférences et les animations complémentaires, dont la projection exceptionnelle du film *Woman* d'Anastasia Mikova & Yann Arthus-Bertrand.

// INFOS_ DU 4 AU 12 NOVEMBRE - DU MERCREDI AU DIMANCHE DE 10H À 19H - SALLE DES FÊTES DU THÉÂTRE- PHEMINA.FR



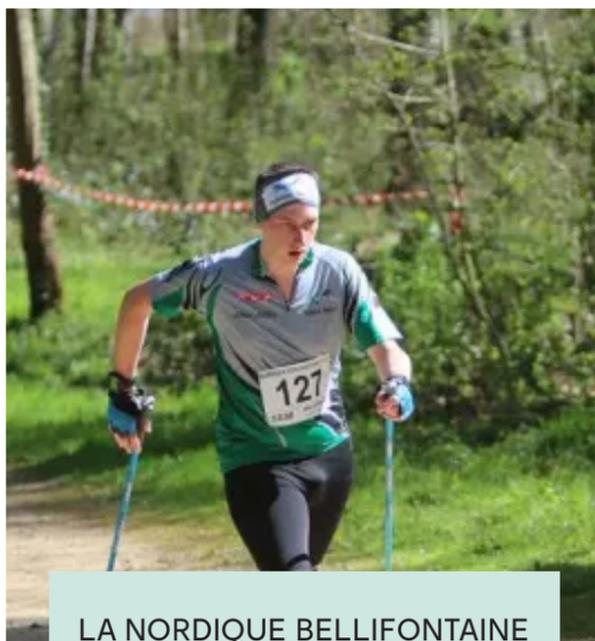
LA RONDE À VÉLO

Montez en selle et pédalez en direction du site de la Faisanderie à Fontainebleau pour profiter d'une journée dédiée à la nature et au vélo le dimanche 8 octobre.

En partenariat avec la Réserve de Biosphère de Fontainebleau et du Gâtinais et le Département de Seine-et-Marne, vous aurez l'occasion de participer à deux balades (10 km ou 20 km), de prendre part à divers ateliers (fresque naturelle, sculpture d'épées en bois, Land Art, etc.), d'essayer différents types de vélos, de vous engager dans des activités sportives grâce au programme Sport-Santé de la Ville, et même de vous déhancher au rythme de groupes de musique invités.

Une belle journée au grand air vous attend !

// INFOS_ DIMANCHE 8 OCTOBRE À PARTIR DE 10H - BIOSPHERE-FONTAINEBLEAU-GATINAIS.FR - SEINE-ET-MARNE.FR



LA NORDIQUE BELLIFONTAINE

Azimut Sport Compétition Fontainebleau organise, le 22 octobre prochain en matinée, la 8^{ème} édition de la Nordique Bellifontaine avec trois épreuves de marche nordique.

La première, dont l'événement tire son nom, est qualificative pour les Championnats de France, d'une longueur de 20,5km et réservée aux licenciés d'athlétisme. L'épreuve "La Mont Aigu" sera longue de 14,5 km et est ouverte à tous, licenciés ou non.

La dernière course de la matinée, "La Virée" est réservée aux non licenciés amateurs : c'est la course la plus courte avec ses 8,5 km.

Si vous ne connaissez pas la marche nordique, le "petit" parcours pourrait être une belle entrée en matière !

Vous avez jusqu'au 19 octobre pour vous inscrire ! Aucune inscription ne pourra être réalisée sur place.

// INFOS_ AZIMUTSPORTCOMPETITION@ORANGE.FR

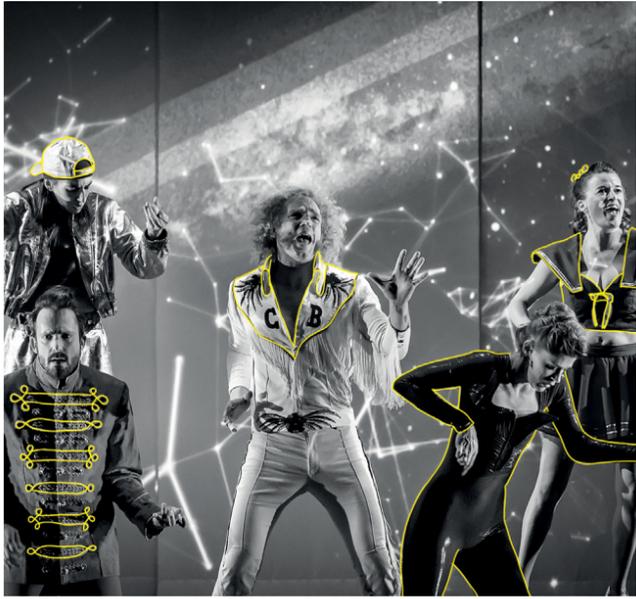


La médecine chinoise traditionnelle

En partenariat avec le lycée François 1^{er}, le Comité de Jumelage de Fontainebleau - ARCIF, vous propose une exposition sur la médecine traditionnelle chinoise. Du samedi 14 au dimanche 22 octobre, dans la salle des fêtes du Théâtre, vous pourrez en apprendre davantage sur les pratiques et connaissances ancestrales grâce à des présentations et des démonstrations. L'exposition interactive permettra également de découvrir les différentes cultures et traditions liées à la médecine chinoise. Rendez-vous le samedi 14 octobre à 18h pour le vernissage, en présence d'un médecin spécialisé.

// INFOS ET CONTACT_ [JUMELAGESFONTAINEBLEAU-ARCIFR_ ARCIF77300@GMAIL.COM](mailto:JUMELAGESFONTAINEBLEAU-ARCIFR_ARCIF77300@GMAIL.COM) OU 06 83 06 48 85

Agenda culturel



AIR CULTURE

Airnadette à tue-tête !

Et si on vous proposait pour commencer la saison de vivre tout à la fois une soirée karaoké, un spectacle de danse, une comédie et tout ceci à travers un mélange de 500 extraits culte de tubes, de publicités, de films et même de discours politiques ?

Ce serait évidemment une soirée à ne rater sous aucun prétexte ! C'est toute la magie de la troupe Airnadette, capable de vous faire planer sur la pop culture, là où David Bowie rencontre Sylvester Stalone et où Star Wars flirte avec la Reine des Neiges...
On ne vous en dit pas plus !

// INFOS & RÉSERVATIONS _ SAMEDI 7 OCTOBRE À 20H30 _

BILLETTERIE-THEATREFONTAINEBLEAU.MAPADO.COM

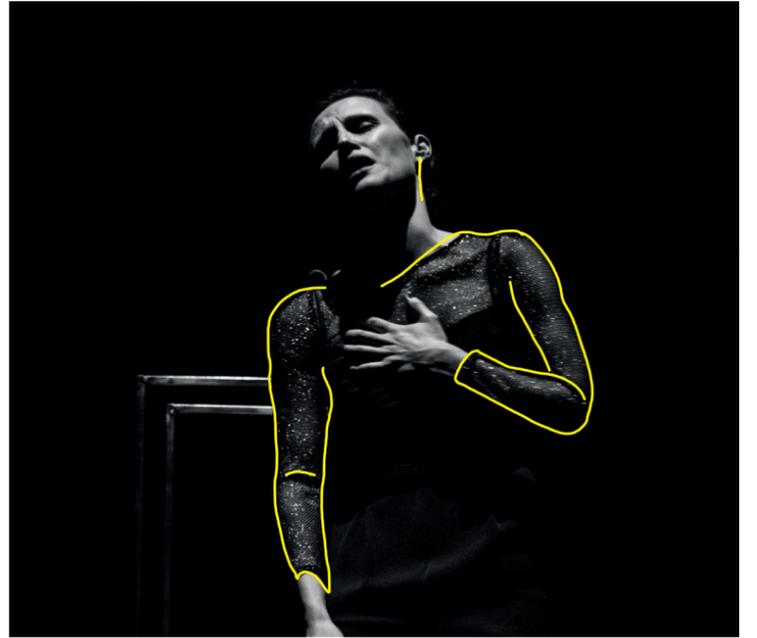
THÉÂTRE

Marie Tudor

Londres, 1553, Marie Tudor, reine d'Angleterre, une histoire d'amour sur fond de complots et d'alliances entre la couronne d'Espagne et la couronne d'Angleterre. Le décor est planté pour ce drame passionnel de Victor Hugo où les rebondissements sont dignes d'un très bon thriller. Une fable haletante et émouvante, où la mise en scène moderne de Clémence Labatut fait toute la différence. Ne manquez pas cette plongée magistrale dans l'univers de Victor Hugo !

// INFOS & RÉSERVATIONS _ VENDREDI 13 OCTOBRE À 20H30

BILLETTERIE-THEATREFONTAINEBLEAU.MAPADO.COM



À VENIR...

DU 1^{ER} AU 8 OCTOBRE

Semaine bleue

- VIEILLIR ENSEMBLE, UNE CHANCE À CULTIVER
→ EN PARTENARIAT AVEC LA VILLE D'AVON

MARDI 3 OCTOBRE → DE 10H À 11H30

RDV À vos langues, Ready ! Set ! Chat !

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

JEUDI 5 OCTOBRE → À 19H

Semaine bleue, l'art de bien vieillir

- CABARET CURIEUX
→ THÉÂTRE MUNICIPAL

JEUDI 5 OCTOBRE → DE 19H30 À 21H30

RDV Atelier-découverte de lecture à haute voix vocalisée

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

VENDREDI 6 OCTOBRE → DE 10H À 12H

RDV Médiation numérique

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

SAMEDI 7 OCTOBRE → DE 10H À 12H

Mousses, lichens, champignons

- SORTIE NATURALISTE PAR L'ANVL
→ INSCRIPTION À TRANSITION.ECOLOGIQUE@FONTAINEBLEAU.FR

MERCREDI 11 OCTOBRE → DE 15H À 19H30

Don du sang

→ EPHAD 3 RUE DU DR CLÉMENT MATRY

JEUDI 12 OCTOBRE → À 20H30

Vers une bimondialisation dangereuse : la Chine contre l'Occident ?

- CONFÉRENCE
→ INSEAD

VENDREDI 13 OCTOBRE → À 18H

C'est plus que de la métallurgie

- CONFÉRENCE DU CAFÉ DES SCIENCES MOEBIUS
→ BIBLIOTHÈQUE DE L'ÉCOLE DES MINES

VENDREDI 13 OCTOBRE → À 19H

Conservation des singes et des forêts tropicales

→ INSCRIPTION SUR ANVL.FR
Avec la participation exceptionnelle de Emmanuelle Grundmann, biologiste, naturaliste et reporter animalière française, spécialiste de la protection et de la réintroduction des grands singes en Afrique et en Asie.

SAMEDI 14 OCTOBRE → DE 10H À 18H

Fête de la science

→ FABLAB MOEBIUS 4 RUE ROYALE - FONTAINEBLEAU

SORTIR

à Fontainebleau

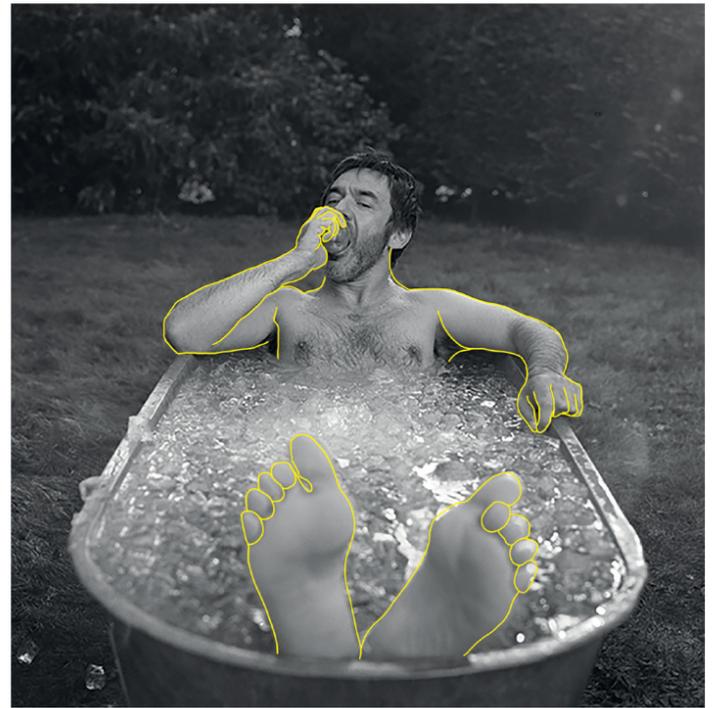


HUMOUR

Thomas VDB s'acclimate

Un spectacle sur l'urgence climatique, plein d'humour absurde et déculpabilisant : c'est ce que vous propose le spectacle "Thomas VDB s'acclimate" le samedi 21 octobre à 20h30 au Théâtre Municipal. Ancien critique musical, aujourd'hui comédien et chroniqueur radio, il dresse un portrait du monde actuel, de ce qu'il faudrait faire pour changer les choses, mais surtout de ses propres contradictions face à cette urgence. Pourquoi y aller ? Parce qu'on « va sauver le monde avec nos blagues » comme l'humoriste nous le dit dès le début du spectacle !

// **INFOS ET RÉSERVATIONS_ SAMEDI 21 OCTOBRE À 20H30 - BILLETTERIE-THEATREFONTAINEBLEAU.MAPADO.COM**



EXPOSITION

Fontainebleau, portraits d'un château

À partir du 22 octobre, le château de Fontainebleau présentera une exposition de 250 œuvres graphiques (dessins, aquarelles, gouaches, estampes) issues de leurs collections, ainsi que deux maquettes du domaine. Le public pourra ainsi découvrir le château grâce à la vision des artistes et des architectes qui l'ont façonné et immortalisé. Le dessin à cette époque était important, puisqu'il permettait de délimiter les parcelles, d'immortaliser des souvenirs, des événements majeurs, de gérer le palais etc. Ne manquez pas cette occasion de découvrir le château comme vous ne l'avez sûrement jamais connu !

// **INFOS_ DU 22 OCTOBRE AU 4 MARS - SALLE DE LA BELLE CHEMINÉE, INCLUS AVEC LE BILLET D'ENTRÉE DU CHÂTEAU - CHATEAUDEFONTAINEBLEAU.FR**

DU 13 AU 15 OCTOBRE

Concours d'endurance internationale

→ GRAND PARQUET

SAMEDI 14 OCTOBRE → DE 10H30 À 12H

RDV Actua'litté Rentrée littéraire

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

DIMANCHE 15 OCTOBRE → DE 9H À 17H

Antiquités Brocante

→ PLACE NAPOLÉON

MARDI 17 OCTOBRE → DE 10H À 11H

RDV À vos langues, Pronti ! Si parla !

- EN PARTENARIAT AVEC FLC
→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

JEUDI 19 OCTOBRE → DE 20H À 22H

Dédicace et conférence de Samuel Forey

→ SALON D'HONNEUR DE L'HÔTEL DE VILLE

VENDREDI 20 OCTOBRE → DE 10 À 12H

Café numérique « Impacts environnementaux du numérique »

- PAR LA MÉDIATHÈQUE DÉPARTEMENTALE 77

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

On ne le sait pas toujours, mais derrière les formules sur l'informatique 'en nuage' se cache une réalité matérielle très concrète de nos activités numériques. Cette réalité matérielle génère un impact environnemental loin d'être négligeable et qui ne fait qu'augmenter. Apprenons dans cet atelier à se poser les bonnes questions pour évaluer notre impact en changeant nos habitudes et pratiques. Cet atelier sera animé par Romain de L'Établi numérique.

seine&morne
LE DÉPARTEMENT

SAMEDI 21 OCTOBRE → DE 14H À 17H

RDV Créatif de fil en aiguille

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

VENDREDI 27 OCTOBRE → À 19H

Sagesse animale

- CONFÉRENCE PAR L'ANVL (INSCRIPTION À ANVL@ANVL.FR)
→ THÉÂTRE MUNICIPAL

LUNDI 30 OCTOBRE → À 19H

RDV Pop-corn littéraire du frisson

→ MÉDIATHÈQUE SUR RÉSERVATION

MARDI 31 OCTOBRE → À 19H30

Hallucination

- SPECTACLE D'ILLUSION
→ THÉÂTRE MUNICIPAL

JUSQU'AU 19 NOVEMBRE

« Fontainebleau, la ville sous le Second Empire »

- EXPOSITION
→ CHARITÉ ROYALE

RÉNOVATION | EXTENSION | AMÉNAGEMENT

La Maison Des Travaux
Bureau de courtiers en travaux

" Mon métier :
Comprendre vos envies,
proposer des solutions en
adéquation avec votre budget,
puis sélectionner les bons
professionnels pour réaliser
votre projet. "
Stéphanie Monreal
Dirigeante





Des travaux à réaliser ?

La Maison Des Travaux, Comment ça marche ?



Analyse détaillée de votre projet

Par téléphone puis sur site : prendre le temps de vous écouter, de cerner votre besoin, de comprendre vos envies et vos contraintes, de trouver ensemble des solutions
Votre projet sur mesure



Estimation et Chiffrage

Estimer dans un premier temps votre projet puis réaliser une visite technique avec nos artisans pour un chiffrage sans surprise
Précision



Réalisation de vos travaux

Avec nos artisans sélectionnés et testés rigoureusement, réalisation de vos travaux selon votre cahier des charges et votre budget
Sérénité

Nos Atouts Incomparables



SELECTION D'ARTISANS LOCAUX



INTERLOCUTEUR UNIQUE



CHIFFRAGE PRECIS ET ECONOMIQUE



OUTILS ET ESQUISSES 3D

AGENCE DE FONTAINEBLEAU - NEMOURS
Mail : stephanie.monreal@lamaisondestravaux.com
Tél. **06 52 43 83 88**
www.fontainebleau.lamaisondestravaux.com

PALMARES FRANCE
Capital
MEILLEURE
ENSEIGNE
QUALITE DE SERVICE
2022
avec STATISTA

Culinarion
PARTAGEONS NOS SECRETS

Bienvenue dans votre magasin Culinarion Fontainebleau !

Ouvert depuis 2019, votre magasin Culinarion, situé dans le centre-ville de Fontainebleau vous conseillent dans le choix d'ustensiles et d'outils adaptés à toutes les envies et à tous les talents, du débutant passionné au cuisinier le plus expérimenté. Retrouvez une sélection de produits parmi les meilleures marques du marché : Cristel, De Buyer, Gobel, Magimix, Riviera&Bar, Qwetch, Peugeot, Staub, Zwilling, Myiabi, Arcos, Emile Henry, Chefs & Co, Le Creuset, Microplane, Smeg ...

Ouvert du Mardi au samedi de 10h à 19h30
et le dimanche de 10h à 13h



Culinarion Fontainebleau
7 rue de France 77300 FONTAINEBLEAU
Tél. : 01 64 70 63 78
culinarion.fontainebleau@orange.fr



F.B. **MARBRIER - POMPES FUNEBRES**

Chambres Funéraires

Profitez du plus grand choix de monuments à Avon

Du 1er octobre au 30 novembre
Promotions spéciales TOUSSAINT*

FONTAINEBLEAU
137, rue Grande
01 85 48 02 02

AVON
19, Av. du Général de Gaulle
01 85 48 01 01

* Sur de nombreux articles et monuments. Voir conditions dans nos agences



Egalement à Champagne-sur-Seine et à Montereau-Fault-Yonne

Fontainebleau s'engage

21

SOLIDARITÉ



© euronews

Une aide financière en soutien au Maroc

Le vendredi 8 septembre dernier, le sud-ouest du Maroc vivait l'un des plus importants séismes de ces dernières années. De nombreuses victimes et des dégâts très importants sont constatés, et l'aide internationale est nécessaire pour aider, soigner, reconstruire ce pays endeuillé. La ville de Fontainebleau a voté lors du dernier conseil municipal une aide exceptionnelle d'1€ par habitant, soit 16 000€ reversés aux fonds d'action extérieure des collectivités territoriales (géré par le Ministère de l'Europe et des Affaires étrangères).

Les dons versés à ces fonds de concours permettront de soutenir la réponse d'urgence mise en œuvre par des ONG françaises et internationales déjà présentes et actives dans les zones sinistrées, en appui aux autorités marocaines.

// INFOS_FONTAINEBLEAU.FR OU DIPLOMATIE.GOUV.FR

La ville de Fontainebleau près des Restos du coeur

Au début du mois de septembre, Patrice Douret, président bénévole des Restos du Cœur, lance un signal d'alerte à la télévision. En un an, l'association nationale a distribué 170 millions de repas, soit 30 millions de plus que l'année précédente ! Face à cette augmentation du nombre de français dans le besoin, les Restos du Cœur ont besoin d'une aide financière pour tenir la cadence cet hiver. C'est pourquoi le conseil municipal a voté, le lundi 25 septembre, une aide de 3 000€ pour l'antenne de Seine-et-Marne. Si vous le souhaitez, vous pouvez aussi, en tant que Bellifontain, faire un don directement à l'association, ou devenir bénévole.

// INFOS_FONTAINEBLEAU.FR ET RESTOSDUCOEUR.ORG



102

C'EST LE NOMBRE DE BELLIFONTAINS SOLIDAIRES FAISANT PARTIE DE LA RÉSERVE CITOYENNE. N'HÉSITÉS PAS À LES REJOINDRE EN ENVOYANT UN MAIL À RESERVE.CITOYENNE@FONTAINEBLEAU.FR



LE BON GESTE CITOYEN

En ces périodes de catastrophes naturelles dans le monde entier, un geste simple peut permettre de sauver plusieurs vies : donnez votre sang. En effet, moins d'une heure de votre temps sera nécessaire pour permettre de compléter les réserves de sang, toujours plus faibles. Vous pouvez vérifier que votre santé vous le permet sur le site dondesang.efs.sante.fr/quiz grâce à un test simple en ligne. Votre don est un acte citoyen, solidaire et libre qui permet de répondre à des besoins quotidiens de manière bénévole.

On compte sur vous !

22

LE RDV DES

p'tits Bellis

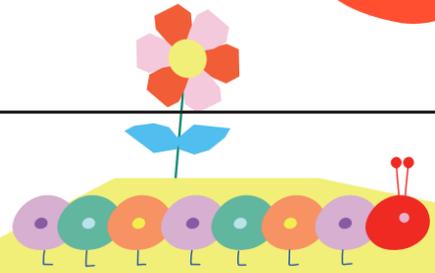
JOUETS

Le vide-grenier des enfants, c'est bientôt !

Le samedi 7 octobre, de 10h à 16h, les enfants déposeront sur leurs stands tous les jouets qu'ils n'utilisent plus. La place de la République résonnera au son des pièces de monnaie, des essayages de vélos ou trottinettes, des exclamations d'avoir trouvé le jouet ou la BD que l'on voulait depuis longtemps. Cette journée sera l'occasion parfaite pour gagner de l'argent de poche, d'en dépenser, ou simplement de créer de nouvelles amitiés ! Et pour faire rimer ce vide-grenier avec solidarité, les fonds récoltés pour les emplacements seront reversés aux Restos du Cœur et un camion de la Croix Rouge récoltera les invendus (en bon état) en fin de journée !

Pour parfaire la journée, il y aura même un atelier maquillage !
De quoi se détendre entre deux ventes.

// [INFOS_FONTAINEBLEAU.FR](https://www.infos-fontainebleau.fr)



HALLOWEEN

Un marché terrifiant !

Le dimanche 29 octobre au matin, le marché Saint-Louis sera horrible ! Pour fêter Halloween, les enfants pourront se faire maquiller : Un loup ? Une sorcière ? Un chat ? Chaque enfant pourra choisir ce qu'il veut, gagner des friandises et même rencontrer la mascotte. On a terriblement hâte !

// [INFOS_FONTAINEBLEAU.FR](https://www.infos-fontainebleau.fr)

Les nouveaux bébé-llifontains

AUGUSTIN IBSAIENE - NÉ LE 5 SEPTEMBRE 2023

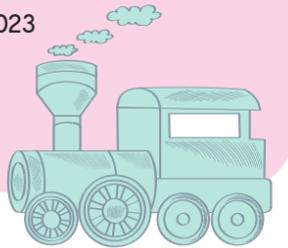
ROSE GIESE - NÉE LE 10 SEPTEMBRE 2023

NILS CLERC - NÉ LE 14 SEPTEMBRE 2023

EDEN KASONGO - NÉ LE 18 SEPTEMBRE 2023

AYDEN BARBE SAINT-PRIX - NÉ LE 20 SEPTEMBRE 2023

CARLO LAVILLA - NÉ LE 20 SEPTEMBRE 2023



À la Médiathèque ? On s'amuse et on apprend !

L'automne est arrivé soufflant son vent d'aventures vers vos tout-petits ! Accompagnés de leurs parents, les 0-3 ans découvriront de nouvelles P'tites Comptines **le mercredi 11 octobre à 10h30**.

De petits récits autour du chemin pour les 4 à 8 ans feront voyager les P'tites Oreilles **le mercredi 18 octobre à 16h**. Je marche, tu vagabondes, il voyage...

Plus vite qu'on ne le pense, les réveils matinaux laisseront la place aux vacances scolaires ! Et avec elles, une belle programmation.

À l'occasion de la 22^e fête du cinéma d'animation, découvrez le court métrage « Théo le Château d'eau » une projection unique suivie d'une rencontre avec un membre de l'équipe du film, **le mardi 24 octobre à 10h30** à partager en famille à partir de 5 ans. (en partenariat avec la Médiathèque Départementale.)

La Tribu Pop-corn, fera son grand retour **le jeudi 2 novembre à 10h30** avec une nouvelle séance vidéo surprise pour les plus de 7 ans.

Enfin, les P'tits artistes de 5 à 7 ans viendront réaliser **le vendredi 3 novembre de 10h à 12h** des décorations en papier japonais !

// [INFOS ET INSCRIPTIONS_MEDIATHEQUE.FONTAINEBLEAU.FR](https://www.infos-et-inscriptions-mediathèque-fontainebleau.fr)
01 64 22 26 36

DESSINE MOI FONTAINEBLEAU



LOULOU WILLOT, 8 ANS.



Tribune de la majorité

23

Une nouvelle étape vers l'inscription de la Forêt de Fontainebleau au patrimoine mondial de l'UNESCO

Mardi 10 octobre, le dossier « Domaine de Fontainebleau : Château, jardins, parc et forêt » est auditionné pour la première fois devant le Comité français du patrimoine mondial de l'UNESCO, placé auprès des ministres de la Culture ainsi que celui de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires. Ce passage officiel devant ce comité d'experts a notamment permis d'examiner la valeur universelle exceptionnelle du Domaine de Fontainebleau.

C'est une nouvelle étape dans le processus engagé pour parvenir à inscrire la Forêt sur la liste des 1 200 biens exceptionnels que compte notre humanité dont 51 sont situés en France, après la labellisation le 18 septembre dernier de la Maison Carrée de Nîmes.

Portée au sein de la municipalité par Frédéric Valletoux et Hélène Maggiori, cette démarche se construit patiemment depuis plusieurs années avec nos partenaires historiques que sont le Château de Fontainebleau, déjà inscrit au patrimoine mondial depuis 1981, et l'Office national des Forêts. Depuis 2020 et l'inscription du Domaine de Fontainebleau

sur la liste indicative nationale du patrimoine national, un important travail de description du bien est entrepris par un comité scientifique.

A côté de cette réalisation scientifique, nous allons au-devant des acteurs du territoire (collectivités locales, associations, citoyens) pour parler et faire connaître cette action.

Parce que la Forêt de Fontainebleau dépasse notre cadre communal et irradie l'ensemble du Sud Seine-et-Marne et même au-delà de ces frontières, l'inscription du Domaine de Fontainebleau au patrimoine mondial de l'UNESCO en permettra une véritable reconnaissance à l'international et favorisera sa promotion touristique par la valorisation de son identité.

Dans le même temps, l'ambition écologique y sera grande pour répondre aux défis environnementaux qui se présentent face à nous. L'occasion de renouer avec l'histoire de notre territoire qui initia les premières réglementations de protection de la nature au monde avec la création des réserves artistiques en 1861 et dont le rôle pionnier inspirera la naissance de l'Union Internationale pour la Conservation

de la Nature. Une institution qui fêtera d'ailleurs son 75ème anniversaire à Fontainebleau en novembre prochain. En clair, c'est un projet de territoire qui se construit autour de la Forêt et pas seulement la simple satisfaction de la recherche d'un énième label.

Cette audition n'est que le premier rendez-vous devant les instances nationales. Après cette présentation de la valeur universelle exceptionnelle, viendra celle du périmètre puis du plan de gestion du Domaine de Fontainebleau. Avec en tête l'idée que chaque Etat ne peut présenter qu'un seul projet par an. A l'heure où les comparatifs avec les Jeux Olympiques vont se multiplier, une labellisation au patrimoine mondial de l'UNESCO est un marathon, un projet au long cours qui aboutira seulement dans quelques années. En attendant un dénouement final que l'on souhaite positif, nous continuerons de vous informer sur l'avancée de cette démarche positive pour notre Ville.

Tribunes de l'opposition

Une voiture flasheuse pour mettre des PV... et remplir les caisses de la Ville

C'est la surprise de la rentrée, annoncée au tout dernier moment pour une application quasi-immédiate : la Ville va missionner Interparking pour contrôler le stationnement avec une voiture flasheuse, chargée de tourner en Ville et de lire automatiquement les plaques d'immatriculation. Fini les agents qui parcourent à pied les rues, dorénavant un véhicule le fera.

De grandes villes ont déjà mises en place ce système appelé « LAPI ». Et le moins que l'on puisse dire, c'est que les PV (FPS) y pleuvent, pour le plus grand bonheur des caisses communales. Nous sommes frappés par la précipitation avec laquelle Fontainebleau souhaite l'adopter. A peine présenté en Commission municipale mi-septembre, puis en Conseil Municipal le 25 septembre, le système doit démarrer dès octobre.

L'objectif officiel est de « favoriser la rotation » du stationnement. C'était déjà l'objectif affiché en augmentant les tarifs du stationnement à 2,20€/h. Dans les faits, il s'agit principalement d'augmenter les recettes pour la Ville car la voiture flasheuse scannera des milliers de plaques d'immatriculation par jour ! Une conséquence de l'amende de 5M€ dans le dossier Vinci ?

Que tout le monde paye son stationnement est un principe juste. Ce qui l'est moins, c'est une politique de stationnement toujours fondée sur le « bâton » et jamais sur la « carotte ». Où sont les parkings de périphérie à bas prix avec un système de navettes

vers le centre-ville ? Où sont les offres préférentielles pour que les clients de nos commerces voient leur stationnement offert / réduit ? A quand une tarification pour inciter les automobilistes à se garer en parking souterrain plutôt que dans les rues ? Il manque aujourd'hui une vraie vision sur ce qui serait souhaitable pour réduire l'impact de la voiture en cœur de Ville mais également promouvoir l'activité économique locale.

Par ailleurs, des questions substantielles ne sont toujours pas résolues. Seule l'absence de paiement sur les places de stationnement sera sanctionnée. Mais pas les stationnements gênants. Est-ce juste ?

Les personnes à mobilité réduite sont dispensées de paiement en surface (dans toute l'Europe) lorsque la carte est clairement affichée sur le pare-brise : aujourd'hui, Interparking ne sait pas gérer cela et en Commission aucune réponse n'a été apportée à quelques jours seulement de la mise en place ! Est-ce juste ?

N'hésitez pas à nous écrire à lesbellifontainsaucoeur@gmail.com, rendez-vous sur notre page Facebook Cédric Thoma ainsi que sur notre site Internet!

Bien fidèlement,
Cédric Thoma (cedric-thoma.fr)
Audrey Tamborini
Dominique Lecerf
Nadia Himo
Patrick Julien
Hélène Dupuis

L'excuse est sûrement bonne. Elle l'est toujours. Mais la réalité est là. Début octobre, la réfection de rues, budgétée en mars dernier, n'a toujours pas débuté. Qui cela surprend-il ? Bien peu de monde en vérité. Année après année, la voirie se dégrade malgré les engagements budgétaires. Comme les promesses électorales, les engagements budgétaires ne sont pas tenus. Entre les deux il y a pourtant une marge, que la majorité franchit sans encombre.

daniel.raymond@fontainebleau.fr

le BELLIFONTAIN

est édité par la Mairie de Fontainebleau
40 rue Grande, 77300, Fontainebleau
www.fontainebleau.fr

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION Julien Gondard
RÉDACTRICE EN CHEF Olivia Gasser
RÉDACTION Manon Lefèvre-Mons
MAQUETTE Marion Bourgeois
CRÉDIT PHOTO Mélanie Michaud
CONCEPTION GRAPHIQUE Sarah Fløe Stenberg

ISSN 2827-640X
RÉGIE PUBLICITAIRE
CITHEA 178 quai Louis Blériot 75016 Paris
01 80 49 51 87 paul@cithea.com

IMPRESSION
Riccobono Imprimeurs | Tirage 10 200 ex

La reproduction, même partielle, de ce document est interdite sans accord préalable. Les textes contenus dans la page « tribune libre » n'engagent que leurs auteurs.

Inscrivez-vous à la newsletter !

2 FOIS PAR MOIS, RECEVEZ PAR MAIL

UN CONDENSÉ DE L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE.



SCANNEZ CE QR CODE
POUR VOUS INSCRIRE.



Volkswagen ID.4, Rien ne vous retient.



Réservez un essai



JEANNIN
Automobiles

Volkswagen Fontainebleau - Groupe Jeannin

10 Rue de la Bernache, 77210 Samoreau

01 64 69 59 00